Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFET DE L'OISE

Le Porter à Connaissance

Économie

Commune d'Éragny-sur-Epte

La France est aujourd'hui la 6eme puissance économique mondiale. L'économie française est principalement une économie de services. Le secteur tertiaire (activités de services) représente plus de 75 % des emplois, contre 13 % environ pour le secteur secondaire (activités industrielles), environ 7 % pour la construction et 3 % pour le secteur primaire (agriculture, sylviculture et pêche). La population active est de plus de 28 millions, et le nombre d'emplois de plus de 25 millions. En 2013, le taux d'activité en France était de 71,1 %.

La dernière crise économique de 2008, a eu des répercussions importantes sur l'économie. De nombreuses réformes et relances ont été menées pour retrouver la croissance, créer de l'emploi, produire des richesses... La Picardie a aussi été fortement impacté par cette crise. Territoire historique de productions industrielles, la tertiarisation de l'économie ajoutée à cette crise a entraîné un certain déclin. Aujourd'hui la région doit tirer profit de sa position géographique privilégiée entre l'Île de France et le nord de l'Europe, de son accessibilité par les nombreuses voies de communications qui la desservent et de son tissu économique en mutation, pour retrouver une forte croissance.

Les différentes collectivités qui la composent doivent mettre en œuvre leur politique économique, en particulier au travers de documents cadres, qui seront ensuite traduits et déclinés dans les documents d'urbanisme.

En effet, le code de l'urbanisme prévoit que les documents de planification prennent en compte le développement économique, en étudiant notamment les thématiques du commerce, du tourisme des loisirs ou encore des équipements et des services. Dans les différentes pièces des documents ces thématiques doivent être abordées.

Population active et emplois

Les données suivantes sont issues de l'INSEE *(RP2016)* et permettent d'avoir une vision de l'activité économique du territoire.

	Département de l'Oise	Éragny-sur-Epte
Nombre d'emplois	**269 816**	**257**
Actifs ayant un emploi	339 842	270
Indicateur de concentration d'emploi	79,4	95,3
Taux d'activité parmi les 15 ans ou plus *(en %)*	60,1	62,9
Nombre de chômeurs	**54 259**	**41**
Taux de chômage *(en %)*	13,9	13,2

Établissements par secteur d'activité

La commune d'Éragny-sur-Epte fait partie de l'aire urbaine de Paris. Elle appartient à la zone d'emploi de Beauvais.

Les données suivantes sont issues de l'INSEE et permettent d'avoir une vision de l'activité économique du territoire, à partir des établissements recensés au 31 décembre 2017 et des établissements créés en 2018 par secteur d'activité.

	Département de l'Oise		Eragny-sur-Epte	
	Nombre	%	Nombre	%
Ensemble	**46 419**	**100**	**29**	**100**
Dont industrie	3 383	7,3	5	17,2
construction	6 295	13,6	7	24,1
commerce, transports, hébergement et restauration	14 705	31,6	8	27,7
Services aux entreprises	12 249	26,4	7	24,1
Services aux particuliers	9 787	21,1	2	6,9
Création d'établissements en 2018	**6 519**	**/**	**5**	**/**

Zones d'activités économiques

Dans l'esprit des lois Grenelle et de la réduction de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers, les collectivités sont encouragées à prioriser le renouvellement urbain, le comblement des zones existantes et la réhabilitation de zones vieillissantes, avant de prévoir l'extension ou la création de nouvelles zones. Une publication du CEREMA *(Centre d'Études et d'Expertise sur les Risques, l'Environnement, la Mobilité et l'Aménagement)* traite de la requalification des zones d'activités périphériques.

Le document d'urbanisme doit donc présenter un état des lieux complet des zones existantes *(taux d'occupation, perspectives d'évolution, points forts, points faibles, etc)* et justifier l'inscription d'extension ou de création de zones

La prise en compte ou la compatibilité avec les documents de norme supérieure sur les aspects économiques doit être étudiée et justifiée.

Tourisme

L'INSEE, en partenariat avec le Comité Régional Touristique *(CRT)* et le Ministère de l'Économie *(DGCIS)*, ne recense aucun camping, hôtel ou hébergement collectif sur la commune d'Éragny-sur-Epte au 1er janvier 2019.

Équipements et services

La commune d'Éragny-sur-Epte concentre quelques équipements et services :

- 16 de la gamme de proximité *(la gamme de proximité réunit les plus courants, tels que l'école élémentaire, la boulangerie ou le médecin généraliste)* ;
- 1 de la gamme intermédiaire *(la gamme intermédiaire regroupe des équipements moins fréquents comme le collège, le supermarché ou le laboratoire d'analyses médicales)* ;
- aucun de la gamme supérieure *(la gamme supérieure regroupe des équipements plus rares comme les lycées, les établissements hospitaliers ou les hypermarchés)*.

La classification des principaux types d'équipements et de services par gammes (BPE 2013)
Commune d'Éragny-sur-Epte

Gamme de proximité : 16	
Services aux particuliers : 11	
Banque, Caisse d'Épargne	/
Bureau de poste, relais poste, agence postale	1
Réparation automobile et de matériel agricole	2
Maçon	2
Plâtrier, peintre	2
Menuisier, charpentier, serrurier	/
Plombier, couvreur, chauffagiste	1
Électricien	1
Entreprise générale du bâtiment	/
Coiffure	2
Restaurant	/
Agence immobilière	/
Soins de beauté	/
Commerces : 1	
Épicerie, supérette	/
Boulangerie	/
Boucherie, charcuterie	1
Fleuriste	/
Enseignement : 1	
École maternelle	/
École élémentaire	1
Santé : 0	
Médecin omnipraticien	/
Chirurgien dentiste	/
Infirmier	/
Masseur kinésithérapeute	/
Pharmacie	/
Transports et déplacements : 0	
Taxi	/
Sports, loisirs et culture : 3	
Boulodrome	1
Tennis	1
Salle ou terrain multi-sports	1
Terrain de grands jeux	/

Gamme intermédiaire : 1	
Services aux particuliers : 1	
Police, gendarmerie	/
Centre de finances publiques	/
Pompes funèbres	/
Contrôle technique automobile	1
École de conduite	/
Vétérinaire	/
Blanchisserie, teinturerie	/
Commerces : 0	
Supermarché	/
Librairie, papeterie, journaux	/
Magasin de vêtements	/
Magasin d'équipements du foyer	/
Magasin de chaussures	/
Magasin d'électroménager et de matériel audio-vidéo	/
Magasin de meubles	/
Magasin d'articles de sports et de loisirs	/
Droguerie, quincaillerie, bricolage	/
Parfumerie	/
Horlogerie, bijouterie	/
Magasin d'optique	/
Station service	/
Enseignement : 0	
Collège	/
Santé : 0	
Orthophoniste	/
Pédicure, podologue	/
Laboratoire d'analyses et de biologie médicale	/
Ambulance	/
Personnes âgées : hébergement	/
Personnes âgées : services d'aide	/
Garde d'enfant d'âge préscolaire	/
Sports, loisirs et culture : 0	
Bassin de natation	/
Athlétisme	/
Salle ou terrain de sport spécialisé	/
Roller, skate, vélo bicross ou freestyle	/
Agence de voyages	/
Hôtel homologué	/
Camping homologué	/
Information touristique	/

Gamme supérieure : 0	
Services aux particuliers : 0	
Pôle emploi	/
Location d'automobiles et d'utilitaires légers	/
Agence de travail temporaire	/
Commerces : 0	
Hypermarché	/
Grande surface de bricolage	/
Produits surgelés	/
Poissonnerie	/
Magasin de revêtements murs et sols	/
Enseignement : 0	
Lycée d'enseignement général et/ou technologique	/
Lycée d'enseignement professionnel	/
Centre de formation d'apprentis hors agriculture	/
Santé : 0	
Établissement de santé de court séjour	/
Établissement de santé de moyen séjour	/
Établissement de santé de long séjour	/
Établissement psychiatrique	/
Urgences	/
Maternité	/
Centre de santé	/
Structures psychiatriques en ambulatoire	/
Dialyse	/
Spécialiste en cardiologie	/
Spécialiste en dermatologie et vénéréologie	/
Spécialiste en gynécologie	/
Spécialiste en gastro-entérologie, hépatologie	/
Spécialiste en psychiatrie	/
Spécialiste en ophtalmologie	/
Spécialiste en oto-rhino-laryngologie	/
Spécialiste en pédiatrie	/
Spécialiste en radiodiagnostic et imagerie médicale	/
Sage-femme	/
Orthoptiste	/
Audio prothésiste	/
Personnes âgées : soins à domicile	/
Enfants handicapés : hébergement	/
Enfants handicapés : services à domicile ou ambulatoires	/
Adultes handicapés : hébergement	/
Adultes handicapés : services	/
Travail protégé	/
Aide sociale à l'enfance : hébergement	/
Transports et déplacements : 0	
Gare	/
Sports, loisirs et culture : 0	
Cinéma	/
Théâtre	/

La construction

Les trois tableaux ci-dessous détaillent les statistiques sur la construction neuve de ces dix dernières années dans la commune, établies à partir des déclarations de commencement de chantiers.

Ces statistiques sont extraites de l'application nationale Sit@del2 du Ministère de la Transition Écologique et Solidaire. Vous pouvez directement consulter la base de données nationale sur le site internet : lien vers Sit@del2.

Année	Nombre de logements commencés				
	individuels purs	individuels groupés	collectifs	en résidence	total
2007	0	0	0	0	0
2008	1	0	0	0	1
2009	0	0	0	0	0
2010	2	0	0	0	2
2011	0	0	0	0	0
2012	0	11	4	0	15
2013	/	/	/	/	0
2014	/	/	/	/	0
2015	0	0	0	0	0
2016	**/**	**/**	**/**	**/**	**0**

Année	Surface de logements commencés *(en m²)*				
	individuels purs	individuels groupés	collectifs	en résidence	total
2007	0	0	0	0	0
2008	75	0	0	0	75
2009	0	0	0	0	0
2010	119	0	0	0	119
2011	0	0	0	0	0
2012	0	1 172	284	0	1 456
2013	/	/	/	/	0
2014	/	/	/	/	0
2015	0	0	0	0	0
2016	**/**	**/**	**/**	**/**	**0**

Année	Surface des locaux autres que logements commencés *(en m²)*	
	SHON commencée des locaux autres que logements	Dont SHON commencée locaux service public
2007	/	/
2008	0	0
2009	/	/
2010	/	/
2011	/	/
2012	0	0
2013	1 083	0
2014	/	/
2015	65	0
2016	**1 410**	**0**

(/ : pas de données Sitadel)

(Fiche mise à jour le 07 mai 2020 - © DDT de l'Oise)